

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2001 M. GRUODŽIO 14 D.
NUTARIMO NR. 1524 „DĖL VALSTYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO,
VALSTYBĖS IR SAVIVALDYBIŲ NEKILNOJAMOJO TURTO NUOMOS“
PAKEITIMO**

2020 m. d. Nr.
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Papildyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gruodžio 14 d. nutarimą Nr. 1524 „Dėl valstybės ilgalaikio materialiojo turto, valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto nuomos“ 3 punktu:

„3. Nustatyti, kad valstybės turto valdytojas, gavęs iš valstybės nekilnojamojo turto nuomininko, su kuriuo galiojanti valstybės nekilnojamojo turto nuomos sutartis (toliau – nuomos sutartis) pasirašyta ne vėliau kaip 2020 m. kovo 15 d., prašymą dėl nuomos sutarties sąlygų pakeitimo ir dokumentus, kuriais pagrindžiama, kad valstybės nekilnojamojo turto nuomininko vykdoma ūkinė komercinė veikla, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. kovo 14 d. nutarimu Nr. 207 „Dėl karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje paskelbimo“, buvo uždrausta ir dėl to jis patyrė finansinių sunkumų ir negali arba iš dalies negali vykdyti priimtų sutartinių įsipareigojimų mokėti nuomos sutartyje nustatytų nuompinigių, be nuomos sutartyje ir (arba) Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse nustatytų nuomos sutarties sąlygų keitimo arba nuomos sutarties nutraukimo pagrindų, gali pasiūlyti valstybės nekilnojamojo turto nuomininkui karantino laikotarpiu ir du mėnesius po karantino atšaukimo sumažinti nuomos kainą ne daugiau kaip 80 procentų nuomos sutartyje nustatyto nuompinigių dydžio ir neskaičiuoti delspinigių už laiku nesumokėtus nuompinigius.

Šiame punkte nustatytą nuomos kainos mažinimą gali taikyti valstybės turto valdytojai, kurie pagal Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 7 dalį nuompinigius už valstybės nekilnojamojo turto nuomą perveda į valstybės biudžeto surenkamąją sąskaitą arba į Valstybinio socialinio draudimo fondo sąskaitą, kai išnuomotas valstybės nekilnojamasis turtas įtrauktas į šio fondo apskaitą.“

Ministras Pirmininkas

Finansų ministras